



MÜNCHEN

IN BESTER LAGE. EXPO REAL
2015

Herzlich willkommen auf der EXPO REAL 2015

Wir freuen uns auf Ihren Besuch am Messestand München.

5.-7. Oktober 2015 | Messe München | Halle A1 | Stand A1.320

Grußwort

Willkommen auf der Expo Real!

Die Expo Real gilt seit Jahren als die wichtigste Kommunikationsplattform für Projekte, Investitionen und Finanzierungen im Immobilienmarkt. Alle nationalen und internationalen Immobilienmärkte, sowie namhafte Unternehmen und Entscheider aus der Immobilienwirtschaft treffen in München zusammen.

München ist auch 2015 einer der erfolgreichsten Wirtschafts- und Immobilienstandorte in Europa. Das stabile wirtschaftliche Fundament und die breitgefächerte Branchenstruktur der Stadt garantieren dem Münchner Büroimmobilienmarkt eine konstante und sichere Wertentwicklung im europäischen Vergleich.

Die Umsatzentwicklung des Büroimmobilienmarktes bewegt sich auch im Jahr 2015 auf konstant hohem Niveau. Weiterhin ist der Bereich der Wohnimmobilien durch eine sehr hohe Nachfrage von privaten und institutionellen Anlegern gekennzeichnet.

Die Landeshauptstadt München präsentiert sich zusammen mit 27 Partnern in der Halle A1.320. Attraktive Projektpräsentationen und hochkarätig besetzte Podien informieren Sie über Entwicklungen und aktuelle Trends am Münchner Immobilienmarkt. Diskutieren Sie mit uns über Visionen, Entwicklungen und kommende Projekte.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Josef Schmid

2. Bürgermeister

Leiter Referat für Arbeit und Wirtschaft
Landeshauptstadt München



Unsere Partner



Programm | Montag, 5. Oktober 2015

13.00 - 13.30 Uhr

Zeitsprung am Hanns-Seidel-Platz

Melanie Hammer · Geschäftsführerin, BHB Bauträger GmbH Bayern, München

Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk · Stadtbaurätin, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Landeshauptstadt München

Dr. Klaus-Michael Dengler · Geschäftsführer, GEWOFAG, München

Axel Markwardt · Kommunalreferent, Kommunalreferat, Landeshauptstadt München

Moderation: Andreas Remien · Journalist, Süddeutsche Zeitung, München

14.00 - 14.30 Uhr

Regionales Bündnis für Wohnungsbau und Infrastruktur

Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk · Stadtbaurätin, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Landeshauptstadt München

Robert Niedergesäß · Landrat, Landkreis Ebersberg (angefragt)

Ralf Possinger · Geschäftsführer, Demos Wohnbau GmbH, München

Thomas Schmid · Hauptgeschäftsführer, Bayerischer Bauindustrieverband, München

Moderation: Dr.-Ing. Architektin Agnes Förster · Stadtplanerin, Inhaberin STUDIO | STADT | REGION, München

15.00 - 15.30 Uhr

Der neue Hauptbahnhof: Eine Chance für München

Professor Dr.(I) Elisabeth Merk · Stadtbaurätin, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Landeshauptstadt München

Moritz Auer · Chefarchitekt, Auer+Weber+Assoziierte GmbH, München

Rolf Reh · Bauvorstand, DB Station&Service AG, Berlin

Prof. Dr. Dirk Rompf · Leiter Netzplanung und Großprojekte, DB Netz AG, Frankfurt am Main

Moderation: Nicolette Baumeister · Büro Baumeister, München



16.00 - 16.30 Uhr

Der Münchner Immobilienmarkt: Zahlen, Trends und Perspektiven

Stefan Bauer · Geschäftsführer,
BNP Paribas Real Estate GmbH, München

Achim Degen · Geschäftsführer,
Colliers International München GmbH, München

Kurt Kapp · Stellv. Leiter Referat für Arbeit und Wirtschaft,
Leiter Wirtschaftsförderung, Landeshauptstadt München

Marcus Lütgering · International Director, Head of Office
Investment Germany, Jones Lang Lassalle GmbH, München

Moderation: Roswitha Loibl · Redakteurin,
Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG, Köln

17.00 - 17.40 Uhr

Bürgerbeteiligung als Chance für alle? Wie kann sie gelingen? Oder verderben viele Köche den Brei?

Dr.-Ing. Architektin Agnes Förster · Stadtplanerin,
Inhaberin STUDIO | STADT | REGION, München

Susanne Ritter · Stadtdirektorin, Referat für Stadtplanung
und Bauordnung, Landeshauptstadt München

Dr. Jürgen Büllesbach · Vorsitzender der Geschäftsführung,
Bayerische Hausbau GmbH & Co. KG, München

Prof. Dr. Matthias Ottmann · MRICS, Geschäftsführender
Gesellschafter, Urban Progress GmbH, München

Moderation: Miriam Beul-Ramacher (MA) · Wirtschaftsjournalistin,
Duisburg



Candidplatz

Candidplatz

U-Bahn Station | Candidplatz

11.00 - 11.30 Uhr

**Die Lebensqualität in den Städten verbessern –
Digitalisierung und neue Mobilitätskonzepte als Chance**

Klaus Illigmann · Leiter Bevölkerung, Wohnen und Perspektive
München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung,
Landeshauptstadt München

Peter Löffler · Head of Innovation & Industry Affairs,
Siemens Building Technologies, München

Dr. Martin Schreiner · Leiter strategische Projekte,
Kreisverwaltungsreferat, Landeshauptstadt München

Moderation: Robert Schumm · City Account Manager,
Siemens AG, München

12.00 - 12.15 Uhr



Frauen in der
Immobilienwirtschaft e.V.

Verleihung des Ingeborg Warschke Nachwuchsförderpreises

Dorothee Führer · Jurypräsidentin 2015, Manager,
Ernst & Young Real Estate GmbH, Eschborn

Christine Hager · Vorstandsvorsitzende der Frauen in der
Immobilienwirtschaft und Geschäftsführerin redos retail GmbH,
Lohmar

12.15 - 13.00 Uhr



Herausforderung und Chancen des deutschen Crowdfunding-Immobilienmarkts: Ist Deutschland fit für den globalen Crowdfunding Markt?

Uli W. Fricke · Geschäftsführerin,
FunderNation GmbH, Bensheim-Auerbach

Carmen Reschke · Risk Management,
Doric Investment GmbH, Offenbach

Daniel Horak · Geschäftsführer,
CONDA Unternehmensberatungs GmbH, Wien

Robert Michels · Partner Kapitalmarktrecht,
Dentons Europe LLP, Frankfurt am Main

Dr. Guido Sandler · Vorstand, Bergfürst AG, Berlin

Moderation: Dr. Michael Gebert · Partner,
Crowd Mentor Network, München



16.00 - 16.30 Uhr

Freiham startet durch

Susanne Ritter · Stadtdirektorin, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Landeshauptstadt München

Ralf Büschl · Geschäftsführender Gesellschafter, Büschl-Unternehmensgruppe, München

Christian Heuchel · Architekt, O&O Baukunst, Berlin

Axel Markwardt · Kommunalreferent, Kommunalreferat, Landeshauptstadt München

Andreas Mattner · Jurist, ECE, Hamburg

Moderation: Andreas Remien · Journalist, Süddeutsche Zeitung, München

Programm | Dienstag, 6. Oktober 2015





17.00 - 17.40 Uhr

München: Wohnraum fehlt - Gewerbeflächen sind notwendig – Wo bestehen Möglichkeiten für Verdichtung und Nutzungsmischung?

Andreas Ferstl · Vorstand, Rathgeber AG, München

Bernd Mayer · Bereichsleiter Immobilien, BayernLB, München

Josef Schmid · Zweiter Bürgermeister, Leiter Referat für Arbeit und Wirtschaft, Landeshauptstadt München

André Zucker · MRICS, Real Estate Geschäftsführer, KGAL Investment Management GmbH & Co. KG, Grünwald

Moderation: Gitta Rometsch · Rechtsanwältin und Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH, Wiesbaden



ab 18.30 Uhr

Marktplatz München – Das Fest

Traditionell veranstalten wir mit unseren Kernpartnern und 30 weiteren Immobilienunternehmen das Fest der Münchner Immobilienwirtschaft. Genießen Sie in entspannter Atmosphäre bayerische Spezialitäten und musikalische Unterhaltung mit dem Münchner DJ Linley Mack. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Begrüßung: Bernd Mayer · Bereichsleiter Immobilien, BayernLB, München


10.00 - 10.45 Uhr



**Frühstück der Internationalen Immofrauenorganisationen
anlässlich des 15jährigen Bestehens der Frauen in der
Immobilienwirtschaft e.V.**

Christine Hager · Vorstandsvorsitzende der Frauen in der
Immobilienwirtschaft und Geschäftsführerin redos retail GmbH,
Lohmar

Bärbel Schomberg · Managing Partner,
Schomberg & Co. Real Estate Consulting GmbH, Kronberg



11.00 - 11.30 Uhr

Kooperation zwischen Immobilien- und Bauwirtschaft

Dr.-Ing. Urs Brunner · Geschäftsführender Gesellschafter,
Brunner + Co. Baugesellschaft mbH & Co., München

Jan-Hendrik Goldbeck · Geschäftsführender Gesellschafter,
Goldbeck GmbH, Bielefeld

Dr.-Ing. Norbert Preuss · Geschäftsführender Gesellschafter,
PREUSS GmbH, München

Thomas Richter · Rechtsanwalt und Partner,
ARNECKE SIBETH - Arnecke Sibeth Siebold Partnerschaft
Rechtsanwälte Steuerberater mbB, München

Wolfgang Roeck · Geschäftsführender Gesellschafter,
WÖHR + BAUER GmbH, München

Moderation: Univ.-Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann · Ordinarius,
Technische Universität, München

Hallenübersicht

Alle Informationen zur Anreise finden Sie unter:
www.messe-muenchen.de

Hier finden Sie uns:
Halle A1 · Stand A1.320



Kontakt

Landeshauptstadt München Referat für Arbeit und Wirtschaft

Herzog-Wilhelm-Str. 15
80331 München

E-Mail: business@muenchen.de
www.wirtschaft-muenchen.de
www.muenchen-exporeal.de

Mit freundlicher Unterstützung der
Paulaner Brauerei Gruppe und der
Bayerischen Hausbau am
München-Stand und Markt-
platz München-Fest.

